



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΙΑΣ ΦΩΚΑΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 18/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 9/2019 Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Παλαιάς Φώκαιας του Δήμου Σαρωνικού.

Περίληψη: «Συζήτηση και απόφαση για την σύνταξη του Τεχνικού Προγράμματος της Κοινότητας Π. Φώκαιας για το έτος 2020».

Στην Παλαιά Φώκεια σήμερα, την 24η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00 μ.μ στην αίθουσα συνεδριάσεων της Κοινότητας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, το Συμβούλιο της Κοινότητας Παλαιάς Φώκαιας, ύστερα από την αρ. πρωτ: 15472/18-9-2019, έγγραφη Πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο της Κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 2 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ/Α/87/7-6-2010) και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων της Κοινότητας.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Εμμανουήλ Θ. Τσαλικίδης	
2. Βασίλειος Τσουνής	
3. Χρήστος Παπαγιάννης	
4. Πολυξένη Κοψολαίμη	
5. Αθανάσιος Ν. Παπουτσής	
6. Παναγιώτης Καστριώτης	
7. Ζαχαρώ Φρατζέσκου	

Για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης, παραβρέθηκε ο ορισθείς Δημοτικός υπάλληλος του Δήμου Σαρωνικού κ. Μάρκος Πίρκολος.

Στο Συμβούλιο παραβρέθηκαν επίσης οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: κ.κ. Ηλίας Μπουκοβάλας, Αλέξανδρος Κολοκοτρώνης, ο Πρόεδρος της Κοινότητας Σαρωνίδας κ. Γιώργος Μπρέγιαννης, εκπρόσωποι συλλόγων καθώς και συμπολίτες μας.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Παλαιάς Φώκαιας κ. **Μανώλης Θ. Τσαλικίδης** στην εισήγηση του για το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης καταθέτει την πρόταση για το τεχνικό πρόγραμμα της Κοινότητας Παλαιάς Φώκαιας ως εξής:

ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Ολοκλήρωση όλων των πολεοδομικών μελετών που βρίσκονται σε εξέλιξη όπως αυτές αναφέρονται στο Τεχνικό Πρόγραμμα που μας σταλεί από την Τεχνική Υπηρεσία.

Προτείνουμε επιπρόσθετα να ξεκινήσει μια **ΝΕΑ ΜΕΛΕΤΗ** που αφορά στην: «**Πολεοδομική μελέτη για τον οικισμό του Καταφυγίου, περιοχή β' παραθεριστικής κατοικίας (ΖΟΕ Λαυρεωτικής)**».

ΝΕΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (Προτάσεις για νέα έργα).

1. Μελέτη για την κατασκευή γέφυρας για τη διασύνδεση των παραρεμάτιων οικιστικών περιοχών στην περιοχή του Θυμαρίου (Περιάνδρου) για λόγους διαφυγής σε καταστάσεις έκτακτης ανάγκης.
2. Μελέτη ανάπλαση της κεντρικής πλατείας Π. Φώκαιας (Ελευθερίας και Φωκαέων Αμερικής).
3. Μελέτη για την δημιουργία πεζοπορικών διαδρομών (μονοπατιών) στη ιστορική διαδρομή Π. Φώκαιας, Πυργάκι, Σπήλαιο Πανός και Προφήτη Ηλία.
4. Διαμόρφωση εσωτερικού παραλιακού δρόμου από την πρώτη είσοδο του οικισμού (57 χιλ.) μέχρι τον κεντρικό οικισμό εκκλησία Παναγία Καταφυγιώτισσα.
5. Μελέτη για την κατασκευή νέου 12θέσιου Δημοτικού Σχολείου (Πρόταση συλλόγου διδασκόντων).
6. Μελέτη για την κατασκευή πεζόδρομου κάτω από τα καταστήματα της παραλιακής λεωφόρου που θα συνδέει το λιμάνι με τον παλαιό μόλο.
7. Μελέτης ανάπλασης της παραλίας από το εστιατόριο Γαλήνη έως το εστιατόριο Ρέμβη.
8. Μελέτη για την διευθέτηση της εξόδου της οδού Μ. Ασίας προς την θάλασσα.
9. Μελέτη για ολοκλήρωση του «Νέου Τριώροφου Κτιρίου Κοινοτικού κτιρίου.
10. Κατασκευή αίθουσας ΚΑΠΗ σε χώρο του Τριώροφου Κοινοτικού Κτιρίου.
11. Μελέτη δασικής οδού στον Προφήτη Ηλία.
12. Μελέτη ανάπλασης Λόφου Φωκαέων (Αγ. Ειρήνης).
13. Μελέτη για την Κατασκευή κολυμβητηρίου σε χώρο ιδιοκτησίας της Κοινότητας Π. Φώκαιας.
14. Μελέτη για Κατασκευή κλειστού γυμναστηρίου σε χώρο ιδιοκτησίας της Κοινότητας Π. Φώκαιας.

ΝΕΑ ΕΡΓΑ (Έργα για τα οποία υπάρχουν μελέτες).

1. Βελτίωση και εκσυγχρονισμός Αλιευτικού Καταφυγίου Π. Φώκαιας (Λιμενικά).
2. Αποκατάσταση – ανακαίνιση του «Παλαιού Δημοτικού Σχολείου Π. Φώκαιας και διαμόρφωση του του περιβάλλοντα χώρου» (Οικοδομικά).
3. Αστική ανάπλαση και αξιοποίηση ελεύθερου χώρου της κεντρικής πλατείας στην ΑΤΕ.
4. Διαμόρφωση Κ.Χ. από ξενοδοχείο Plaza Resort μέχρι το Λιμεναρχείο Π. Φώκαιας.
5. Ανάπλαση στην οδό Πουλούδα και Σιδήρη Μπέη.

6. Αντικατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα του Γηπέδου Π. Φώκαιας «Στάδιο Αριστείδης Μακροδημήτρης».
7. Επισκευή και συντήρηση του Κοινοτικού Καταστήματος Π. Φώκαιας (οικοδομικά).
8. Κατασκευή ράμπας ΑΜΕΑ στον Κοινοτικό κατάστημα.
9. Κατασκευή του νέου κοιμητηρίου για την Κοινότητα Π. Φώκαιας στην ήδη εγκεκριμένη θέση από το 1998.
10. Κατασκευή δικτύου όμβριων στην ΑΤΕ και στο Καταφύγι (μελέτη Ελευθεράκου).
11. Κατασκευή αντιστήριξης οδού Περιάνδρου.
12. Ασφαλτοστρώσεις σε δρόμους της Κοινότητας Π. Φώκαιας.
13. Συντήρηση σε δρόμους της Κοινότητας Π. Φώκαιας.
14. Κατασκευή πεζοδρομίων.
15. Συντήρηση πεζοδρομίων.
16. Δημιουργία ποδηλατοδρόμων σύμφωνα με τις μελέτες (ΓΠΣ) που υπάρχουν.
17. Αναβάθμιση και άρση επικινδυνότητας σε παιδικές χαρές της Κοινότητας Π. Φώκαιας που έμειναν εκτός του προγράμματος που εξελίσσεται.
18. Κατασκευή συντήρηση των κερκίδων στο κοινοτικό γυμναστήριο Π. Φώκαιας «Στάδιο Αριστείδης Μακροδημήτρης».
19. Εργασίες στο κοιμητήριο (Περίφραξη και επιδιόρθωση παράπλευρου δρόμου).

Μετά το τέλος της εισήγησης του Προέδρου του Συμβουλίου της Κοινότητας Παλαιάς Φώκαιας κ. Εμμανουήλ Θ. Τσαλικίδη, ο λόγος δόθηκε στους Συμβούλους της Κοινότητας για να καταθέσουν και εκείνοι τις απόψεις τους.

Ο Σύμβουλος Κοινότητας και Αναπληρωτής του Προέδρου κ. Βασίλειος Τσουνής ανέφερε ότι πρέπει να υπάρξει επέκταση του οστεοφυλακίου. Ο Σύμβουλος Κοινότητας κ. Αθανάσιος Παπουτσής ανέφερε σχετικά με την προσθήκη κοντέινερ στο οστεοφυλάκιο καθώς και την ανάγκη να μπει περίφραξη στο σημείο του Κοιμητηρίου που δεν υπάρχει. Η Σύμβουλος Κοινότητας κα. Φρατζέσκου Ζαχαρώ πρότεινε να συσταθεί ομάδα εργασίας για την ανακαίνιση του Παλαιού Δημοτικού Σχολείου προκειμένου να επιτευχθεί το έργο.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κολοκοτρώνης Αλέξανδρος ανέφερε ότι πρέπει να ασφαλτοστρωθούν και οι υπόλοιποι δρόμοι στο Θυμάρι, να χρωματισθεί η κεντρική πλατεία της Παλαιάς Φώκαιας, να μπουν κάγκελα περιμετρικά της πλατείας προς το δρόμο γιατί πετάνονται τα παιδιά με κίνδυνο τραυματισμού.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας μετά από διαλογική συζήτηση, ανταλλαγή θέσεων και απόψεων και αφού έλαβε υπόψη: Την εισήγηση του Προέδρου, τις προτάσεις των Συμβούλων της Κοινότητας, των Συλλόγων και των πολιτών:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποφασίζει ομόφωνα στην κατάθεση ενιαίας πρότασης για το Τεχνικό Πρόγραμμα της Κοινότητας Παλαιάς Φώκαιας για το έτος 2020, με έργα και παρεμβάσεις όπως προτάθηκαν από τον Πρόεδρο και τους συμβούλους της Κοινότητας και όπως φαίνεται στην Απόφαση και στον συνημμένο αναλυτικό πίνακα.

ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Ολοκλήρωση όλων των πολεοδομικών μελετών που βρίσκονται σε εξέλιξη όπως αυτές αναφέρονται στο Τεχνικό Πρόγραμμα που μας σταλεί από την Τεχνική Υπηρεσία.

Προτείνουμε επιπρόσθετα να ξεκινήσει μια **ΝΕΑ ΜΕΛΕΤΗ** που αφορά στην: «**Πολεοδομική μελέτη για τον οικισμό του Καταφυγίου, περιοχή β' παραθεριστικής κατοικίας (ΖΟΕ Λαυρεωτικής)**».

ΝΕΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (Προτάσεις για νέα έργα).

1. Μελέτη για την κατασκευή γέφυρας για τη διασύνδεση των παραρεμάτιων οικιστικών περιοχών στην περιοχή του Θυμαρίου (Περιάνδρου) για λόγους διαφυγής σε καταστάσεις έκτακτης ανάγκης.
2. Μελέτη ανάπλαση της κεντρικής πλατείας Π. Φώκαιας (Ελευθερίας και Φωκαέων Αμερικής).
3. Μελέτη για την δημιουργία πεζοπορικών διαδρομών (μονοπατιών) στη ιστορική διαδρομή Π. Φώκαιας, Πυργάκι, Σπήλαιο Πανός και Προφήτη Ηλία.
4. Διαμόρφωση εσωτερικού παραλιακού δρόμου από την πρώτη είσοδο του οικισμού (57 χιλ.) μέχρι τον κεντρικό οικισμό εκκλησία Παναγία Καταφυγιώτισσα.
5. Μελέτη για την κατασκευή νέου 12θέσιου Δημοτικού Σχολείου (Πρόταση συλλόγου διδασκόντων).
6. Μελέτη για την κατασκευή πεζόδρομου κάτω από τα καταστήματα της παραλιακής λεωφόρου που θα συνδέει το λιμάνι με τον παλαιό μόλο.
7. Μελέτης ανάπλασης της παραλίας από το εστιατόριο Γαλήνη έως το εστιατόριο Ρέμβη.
8. Μελέτη για την διευθέτηση της εξόδου της οδού Μ. Ασίας προς την θάλασσα.
9. Μελέτη για ολοκλήρωση του «Νέου Τριώροφου Κτιρίου Κοινοτικού κτιρίου.
10. Κατασκευή αίθουσας ΚΑΠΗ σε χώρο του Τριώροφου Κοινοτικού Κτιρίου.
11. Μελέτη δασικής οδού στον Προφήτη Ηλία.
12. Μελέτη ανάπλασης Λόφου Φωκαέων (Αγ. Ειρήνης).
13. Μελέτη για την Κατασκευή κολυμβητηρίου σε χώρο ιδιοκτησίας της Κοινότητας Π. Φώκαιας.
14. Μελέτη για Κατασκευή κλειστού γυμναστηρίου σε χώρο ιδιοκτησίας της Κοινότητας Π. Φώκαιας.

ΝΕΑ ΕΡΓΑ (Έργα για τα οποία υπάρχουν μελέτες).

1. Βελτίωση και εκσυγχρονισμός Αλιευτικού Καταφυγίου Π. Φώκαιας (Λιμενικά).
2. Αποκατάσταση – ανακαίνιση του «Παλαιού Δημοτικού Σχολείου Π. Φώκαιας και διαμόρφωση του του περιβάλλοντα χώρου» (Οικοδομικά).
3. Αστική ανάπλαση και αξιοποίηση ελεύθερου χώρου της κεντρικής πλατείας στην ΑΤΕ.
4. Διαμόρφωση Κ.Χ. από ξενοδοχείο Plaza Resort μέχρι το Λιμεναρχείο Π. Φώκαιας.
5. Ανάπλαση στην οδό Πουλούδα και Σιδέρη Μπέη.
6. Αντικατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα του Γηπέδου Π. Φώκαιας (Στάδιο Αριστείδης Μακροδημήτρης).
7. Επισκευή και συντήρηση του Κοινοτικού Καταστήματος Π. Φώκαιας (οικοδομικά).
8. Κατασκευή ράμπας ΑΜΕΑ στον Κοινοτικό κατάστημα.

9. Κατασκευή του νέου κοιμητηρίου για την Κοινότητα Π. Φώκαιας στην ήδη εγκεκριμένη θέση από το 1998.
10. Κατασκευή δικτύου όμβριων στην ΑΤΕ και στο Καταφύγι (μελέτη Ελευθεράκου).
11. Κατασκευή αντιστήριξης οδού Περιάνδρου.
12. Ασφαλτοστρώσεις σε δρόμους της Κοινότητας Π. Φώκαιας.
13. Συντήρηση σε δρόμους της Κοινότητας Π. Φώκαιας.
14. Κατασκευή πεζοδρομίων.
15. Συντήρηση πεζοδρομίων.
16. Δημιουργία ποδηλατοδρόμων σύμφωνα με τις μελέτες (ΓΠΣ) που υπάρχουν.
17. Αναβάθμιση και άρση επικινδυνότητας σε παιδικές χαρές της Κοινότητας Π. Φώκαιας που έμειναν εκτός του προγράμματος που εξελίσσεται.
18. Κατασκευή συντήρηση των κερκίδων στο κοινοτικό γυμναστήριο Π. Φώκαιας «Στάδιο Αριστείδης Μακροδημήτρης».
19. Εργασίες στο κοιμητήριο (Περίφραξη και επιδιόρθωση παράπλευρου δρόμου).

Τα προτεινόμενα έργα έχουν συμπεριληφθεί και στον επισυναπτόμενο αναλυτικό πίνακα που μας έχει αποσταλεί από την τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Τέλος η παρούσα απόφαση να διαβιβαστεί στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου για τις άμεσες δικές τους ενέργειες.

Η Απόφαση αυτή πήρε αριθμό **18/2019**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Εμμανουήλ Θ. Τσαλικίδης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Βασίλειος Τσουνής
Χρήστος Παπαγιάννης
Πολυξένη Κοψολαίμη
Αθανάσιος Παπουτσής
Παναγιώτης Καστριώτης
Ζαχαρώ Φρατζέσκου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ. Θ. ΤΣΑΛΙΚΙΔΗΣ